



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo
kulture i medija



KLASA: 406-03/22-40/01

URBROJ: 380-02-01-22-40

Zagreb, 09. rujna 2022. godine

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA

Izvedba radova popravka i obnove Palače bogoštolja i nastave (Poziv Ministarstva kulture i medija - Poziv na dodjelu bespovratnih financijskih sredstava - Provedba mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije, broj ugovora 74-0068-21)

Sastavljen na temelju članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove (NN 126/21, 19/2022).

- 1. NARUČITELJ**
Republika Hrvatska, Hrvatski institut za povijest, Opatička 10, OIB: 23296176633
- 2. PREDMET NABAVE**
Izvedba radova popravka i obnove Palače bogoštolja i nastave (zgrada Hrvatskog instituta za povijest)
- 3. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE**
EBN – 29/2022
- 4. VRSTA POSTUPKA I ZAKONSKA OSNOVA ZA PROVOĐENJE POSTUPKA NABAVE**
Jednostavna nabava – eDostava s javnom objavom poziva prema Zakonu o obnovi u EOJN RH i na internetskim stranicama Naručitelja
- 5. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE**
23.962.500,00 HRK bez PDV-a.



6. DATUM SLANJA OBAVIJESTI O NABAVI NA OBJAVU, DATUM OBJAVE:

Slanje poziva na nadmetanje u EOJN RH 22. srpnja 2022. godine, objava poziva na nadmetanje u EOJN RH 25. srpnja 2022. godine pod brojem 2022/ OBP-02327, objava poziva na nadmetanje na Internet stranicama Hrvatskog instituta za povijest 22. srpnja 2022. godine, dostupno na <https://www.isp.hr/poziv-na-dostavu-ponuda-izvedba-radova-popravka-i-obnove-palace-bogostovlja-i-nastave/>

7. DATUM POČETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA:

11.kolovoz 2022. godine

8. POPIS PONUDITELJA PREMA REDOSLIJEDU IZ UPISNIKA O ZAPRIMANJU ELEKTRONIČKIH PONUDA:

Sukladno Upisniku elektroničkih ponuda pristigle su 4 (četiri) ponude, kako slijedi:

Red. br.	PUNI NAZIV I ADRESA SJEDIŠTA PONUDITELJA	DATUM I VRIJEME ZAPRIMANJA PONUDE	OZNAKA PONUDE
1.	Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118	10.8.2022. 13:37:14	01-08-22
2.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Dubrovčan 3B, Općina Veliko Trgovišće, OIB: 88960810798	10.8.2022. 17:44:57	76-2022
3.	MAR d.o.o., Ulica Većeslava Kolara 11, Samobor, OIB: 37849898335	11.8.2022. 8:41:02	2022/328/MAR
4.	Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o., Oreškovićeve ulica 16, Zagreb, OIB: 33971755655, Reliance d.o.o., Istarska 3, Split, OIB: 55509707625	11.8.2022. 9:50:43	85-P-2022-MM



9. ANALITIČKI PRIKAZ TRAŽENIH I DOSTAVLJENIH JAMSTAVA ZAOZBILJNOST PONUDE

JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE	Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Dubrovčan 3B, Općina Veliko Trgovišće, OIB: 88960810798	MAR d.o.o., Ulica Većeslava Kolara 11, Samobor, OIB: 37849898335	Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o., Oreškovićeve ulica 16, Zagreb, OIB: 33971755655, Reliance d.o.o., Istarska 3, Split, OIB: 55509707625
Ponuditelj je dostavio traženo jamstvo	+	+	+	+
Dostavljeno jamstvo je valjano	+	+	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA

Ponuditelji koji nisu dostavili jamstvo ili jamstvo nije valjano:
Nije primjenjivo

10. ANALITIČKI PRIKAZ TRAŽENIH KRITERIJA ZA KVALITATIVNI ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA I DOSTAVLJENIH DOKUMENATA

KRITERIJI ZA KVALITATIVNI ODABIR	Hedom d.o.o.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	MAR d.o.o.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.
Točka 3.1. Osnove za isključenje, 3.1.1. Nekažnjavanje	+	+	+	+
Točka 3.1. Osnove za isključenje, 3.1.2. Plaćanje dospjele porezne obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	+	+	+	+
Podugovaratelj	nema	nema	+	nema
Oslanjanje na drugog gospodarskog subjekta	ne	ne	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA



Točka 4. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta, 4.1. Upis u strukovni registar ili Upis u obrtni registar	+	+	+	+
Točka 4. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta, 4.2.1. Popis radova	+	+	+	+
Točka 4. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta, 4.2.2. Ljudski potencijal - stručnjaci	+	+	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA

Ponuditelji koji ne udovoljavaju kriterijima za kvalitativni odabir:

Nije primjenjivo.

11. PRIKAZ VALJANOSTI PONUDA PREMA OBLIKU, SADRŽAJU I CJELOVITOSTI

PRIKAZ VALJANOSTI PONUDE	Hedom d.o.o.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	MAR d.o.o.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.
Elektronički dostavljena ponuda	+	+	+	+
Jezik ponude hrvatski	+	+	+	+
Popunjen Ponudbeni list sukladno obrascu EOJN RH	+	+	+	+
Dostavljen troškovnik za grupu predmeta nabave	+	+	+	+
Popunjen obrazac Troškovnika sukladno Dokumentaciji o nabavi	+	+	+	+
Cijena ponude u okviru PVN	+	+	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo
kulture i medija



12. ANALIZA PONUDA VEZANO UZ ISPUNJENJE ZAHTJEVA U POGLEDU OPISA PREDMETA NABAVE I TEHNIČKIH SPECIFIKACIJA

PRIKAZ VALJANOSTI PONUDE	Hedom d.o.o.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	MAR d.o.o.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.
Rok valjanosti ponude	+	+	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA

13. POJAŠNJENJA ILI UPOTPUNJAVANJE INFORMACIJA ILI DOKUMENTACIJE

1. Ponuditelj MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge

Naručitelj je pregledom i ocjenom dostavljene ponude utvrdio da ista sadrži dokumente koji su nepotpuni, odnosno takvima se čine te da određeni dokumenti nedostaju. Pregledom dokumenata dostavljenih kao dokaz tehničke i stručne sposobnosti propisane točkom 4. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta, 4.2.2. Ljudski potencijal – stručnjaci, Poziva na dostavu ponuda Naručitelj je utvrdio da isti ne sadrži potvrde druge ugovorne strane.

Sukladno navedenom Naručitelj je zatražio dopunu, razrješenje, upotpunjavanje i dostavu dokumentacije dopisom KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ: 380-02-01-22-37 od 31. kolovoz 2022. godine, a koji se nalazi u prilogu ovog Zapisnika.

Ponuditelj MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge dostavio je tražene dokumente dana 31. kolovoza 2022. godine, a dostavljena dokumentacija se prilaže ovom Zapisniku.

Nadalje tijekom pregleda ponude Naručitelju je bio nejasan dostavljeni Ponudbeni list, Podaci ponude, odgovor ponuditelja. Ponuditelj MDK GRAĐEVINAR d.o.o. je pod odgovor ponuditelja naveo broj 100, iz navedenog Naručitelju je nejasan odgovor ponuditelja.

Sukladno navedenom Naručitelj je zatražio dopunu, razrješenje dokumentacije dopisom KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ: 380-02-01-22-39 od 01. rujna 2022. godine, a koji se nalazi u prilogu ovog Zapisnika.

Ponuditelj MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge dostavio je odgovor na upit dana 02. rujna 2022. godine, a dostavljena dokumentacija se prilaže ovom Zapisniku.

2. Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.

Naručitelj je pregledom i ocjenom dostavljene ponude utvrdio da ista sadrži dokumente koji su nepotpuni, odnosno takvima se čine te da određeni dokumenti nedostaju. Pregledom dokumenata dostavljenih kao dokaz tehničke i stručne sposobnosti propisane točkom 4. Kriterij za odabir gospodarskog subjekta, 4.2.2. Ljudski potencijal – stručnjaci, Poziva na dostavu ponuda Naručitelj je utvrdio da isti ne sadrži potvrde druge ugovorne strane.



Sukladno navedenom Naručitelj je zatražio dopunu, razrješenje, upotpunjavanje i dostavu dokumentacije dopisom KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ: 380-02-01-22-38 od 31. kolovoz 2022. godine, a koji se nalazi u prilogu ovog Zapisnika.

Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o. dostavila je odgovor na upit dana 05. rujna 2022. godine, a dostavljena dokumentacija se prilaže ovom Zapisniku.

14. PRIKAZ ISPUNJENJA OSTALIH UVJETA IZ DOKUMENTACIJE O NABAVI

OSTALI UVJETI IZ DOKUMENTACIJE O NABAVI	Hedom d.o.o.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	MAR d.o.o.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.
Izjava o ponuđenom trajanju jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku	+	+	+	+
Ponuda ispunjava: DA / NE	DA	DA	DA	DA

15. PODACI O ISPRAVCIMA RAČUNSKIH POGREŠAKA U PONUDAMA

Nije primjenjivo

16. RAČUNSKA ISPRAVNOST PONUDA

RAČUNSKA ISPRAVNOST	Hedom d.o.o.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	MAR d.o.o.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.
Ponuda je računski ispravna	+	+	+	+
Ponuda udovoljava: DA / NE	DA	DA	DA	DA

17. RAZLOZI ZA ODBIJANJE PONUDE ZA KOJU JE OCIJENJENO DA JE IZUZETNO NISKA

Nije primjenjivo.

18. NAZIV PONUDITELJA ČIJE SE PONUDE ODBIJAJU NA OSNOVI REZULTATA PREGLEDA I OCJENE PONUDA UZ OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA NJIHOVO ODBIJANJE

Nije primjenjivo.



19. ANALIZA VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ZA ODABIR PONUDA

KRITERIJ	OZNAKA KRITERIJA.	NAJVEĆI BROJ BODOVA
Cijena ponude s uključenim PDV-om	C	80
Trajanje jamstva za otklanjanje nedostatka u jamstvenom roku	J	20

Ekonomski najpovoljnija ponuda smatra se ponuda kojoj je dodijeljen najveći broj bodova sukladno navedenim kriterijima. Ukupan broj bodova koji se dodijelio ponudi računao se prema sljedećoj formuli

$$P = C + J$$

1. CIJENA PONUDE S UKLJUČENIM PDV-om (C)

Naziv kriterija	Oznaka kriterija	Opis kriterija	Metodologija
Cijena ponude	C	Ponuda s najnižom cijenom (s PDV-om) dobiti će maksimalan broj bodova	Bodovna vrijednost prema ovom kriteriju izračunava se prema sljedećoj formuli (bodovi se zaokružuju na dvije decimale): $C = \text{Broj bodova}(\text{najniža ponuđena cijena/cijena promatrane ponude}) * 80,00$

2. JAMSTVENI ROK (J)

Naziv kriterija	Oznaka kriterija	Opis kriterija	Metodologija	
Trajanje jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku	J	Kvalitativna obilježja ponude koja će se dodatno vrednovati jest trajanje jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Sukladno članku 633. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) Izvođač odgovara za nedostatke građevine ili zemljišta koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za	Trajanje u mjesecima jamstveni rok moguće je iskazivati isključivo cijelim brojem (ne decimalnim) u mjesecima	Broj bodova
			od 25 do 36 mjeseci	4
			od 37 do 48 mjeseci	8
			od 49 do 60 mjeseci	12
			od 61 do 72 mjeseci	16
		73 mjeseca i više	20	



Europska unija
Fond solidarnosti Europske unije



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo
kulture i medija



		<p>građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova.</p> <p>Sukladno članku 604. do 611. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11,78/15, 29/18) jamstvo za otklanjanje nedostataka koji se odnosi na ostale radove iznosi najmanje 24 mjeseci, a koji rok počinje teći nakon izvršenja ugovora iz točke 2.8. ovog Poziva na dostavu ponuda.**</p>		
--	--	--	--	--

IZRAČUN BODOVA NA TEMELJU KRITERIJA EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Ponuditelj	Cijena ponude	Jamstveni rok	Ukupno bodova ponuda
Hedom d.o.o.	$C = \frac{12.709.018,75}{12.709.018,75} * 80$ C= 80,00	73 mjeseci J=20,00 bodova	P= 80,00 +20,00 P=100,00
MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	$C = \frac{12.709.018,75}{16.430.055,94} * 80$ C= 61,88	73 mjeseci J=20,00 bodova	P= 61,88 +20,00 P=81,88
MAR d.o.o.	$C = \frac{12.709.018,75}{23.780.689,10} * 80$ C= 42,75	73 mjeseci J=20,00 bodova	P= 42,75+20,00
ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.	$C = \frac{12.709.018,75}{12.854.331,25} * 80$ C= 79,09	73 mjeseci J=20,00 bodova	P= 79,09 +20,00 P=99,09

20. RANGIRANJE VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ODABIRA

Ekonomski najpovoljnija ponuda je ponuda koja je ostvarila najveći broj bodova.

Redni broj	Ponuditelj	ENP –BROJ BODOVA
1.	Hedom d.o.o.	100,00
2.	ZP Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o.	99,09
3.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge	81,88
4.	MAR d.o.o.	62,75

21. NAZIV PONUDITELJA S KOJIMA NARUČITELJ NAMJERAVA SKLOPITI UGOVOR, TE RAZLOZI ZA ODABIR

Ponuditelj Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118, dostavio je valjanu ponudu oznake 01-08-22 od 10.8.2022. godine, a koja je prema kriteriju za odabir ponude ekonomski najpovoljnija. Ponuda je pravovremena, po obliku, sadržaju i cjelovitosti ispunjava zahtjeve iz Poziva na dostavu ponuda. Ponuda je računski ispravna. Ponuđena cijena je niža od procijenjene vrijednosti nabave. Ne postoje razlozi za isključenje ponuditelja. Ne postoje razlozi za odbijanje ponude.

22. PODACI O DIJELU UGOVORA KOJI SE DAJE U PODUGOVOR I PODACI O PODUGOVARATELJU

Nije primjenjivo.

23. RAZLOZI ZA PONIŠTENJE POSTUPKA

Nije primjenjivo.

24. RAZLOZI ZAŠTO NISU KORIŠTENA ELEKTRONIČKA SREDSTVA KOMUNIKACIJE

Nije primjenjivo.

25. PODACI O OTKRIVENOM SUKOBU INTERESA I PODUZETIM MJERAMA U CILJU OTKLANJANJA SUKOBIA INTERESA

Nije primjenjivo.

26. PRIJEDLOG ODGOVORNOJ OSOBI ZA DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU S OBRAZLOŽENJEM

Predlaže se donošenje Odluke o odabiru ponude ponuditelja Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118 oznaka ponude 01-08-22 od 10.8.2022. godine, koja je valjana te koja je ostvarila najveći broj bodova sukladno kriteriju ekonomski najpovoljnije ponude.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo
kulture i medija



U roku za dostavu ponuda pristigle su 4 (četiri) ponude i to sljedeće:

1. Ponuda ponuditelja Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118, oznaka ponude 01-08-22 od 10.8.2022. godine,
2. Ponuda ponuditelja MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Dubrovčan 3B, Općina Veliko Trgovišće, OIB: 88960810798, oznaka ponude 76-2022 od 10.8.2022. godine,
3. Ponuda ponuditelja MAR d.o.o., Ulica Većeslava Kolara 11, Samobor, OIB: 37849898335, oznaka ponude 2022/328/MAR od 11.8.2022. godine,
4. Ponuda Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o., Oreškovićeve ulica 16, Zagreb, OIB: 33971755655, i Reliance d.o.o., Istarska 3, Split, OIB: 55509707625, oznaka ponude 85-P-od 11.8.2022. godine.

Ponuda ponuditelja Hedom d.o.o., Velika cesta 28, Zagreb, OIB: 62485998118, oznaka ponude 01-08-22 od 10.8.2022. godine ostvarila je 100,00 bodova. Ukupni broj bodova ostvaren je nuđenjem cijene ponude u iznosu od 10.167.215,00 bez PDV-a, odnosno 12.709.018,75 s PDV-om čime je ostvareno 80,00 bodova, a za nefinancijski kriterij trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ponudio je 73 mjeseci čime je ostvareno 20,00 bodova.

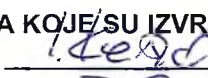
Ponude Zajednice ponuditelja: Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o., ponuditelja MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge i ponuditelja MAR d.o.o. ocijenjene su kao pravilne i valjane, ali nisu ocijenjene kao ekonomski najpovoljnije ponude već su rangirane upravo navedenim redoslijedom.

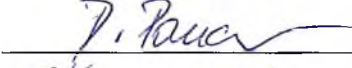
27. DATUM ZAVRŠETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA

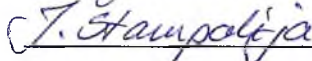
Postupak pregleda i ocjena dostavljenih ponuda završio je 09. rujna 2022. godine.

28. IME I PREZIME TE POTPIS OSOBA KOJE SU IZVRŠILE PREGLED I OCJENU PONUDA

1. Ivan Krešić
2. Darija Pancirov
3. Jasmina Štampalija







29. POPIS PRILOGA UZ ZAPISNIK

1. Zapisnik o javnom otvaranju ponuda KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ: 380-02-01-22-34 od 11. kolovoza 2022. godine,
2. Upisnik ponuda,
3. Upisnik dijelova ponuda,
4. Zaprimljena jamstva za ozbiljnost ponude u roku za dostavu ponude,
5. Dopuna, traži se MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ:380-02-01-22-37 od 31. kolovoza 2022. godine,
6. Dopuna, traži se Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o., KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ:380-02-01-22-38 od 31. kolovoza 2022. godine,
7. Dopuna, traži se MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, KLASA: 406-03/22-40/01, URBROJ:380-02-01-22-39 od 01. rujna 2022. godine
8. Odgovor, MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, od 31. kolovoza 2022. godine,
9. Odgovor, MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge, od 02. rujna 2022. godine,
10. Odgovor, Zajednica ponuditelja: Veselčić d.o.o. i Reliance d.o.o., od 05. rujna 2022. godine,
11. Dohvat dokaza iz registara i evidencija RH u EOJN RH (Sudski registar, Obrtni registar, Kaznena evidencija i Porezna evidencija)